



**CONFINDUSTRIA  
VENETO EST**

Area Metropolitana  
Venezia Padova Rovigo Treviso

# **Credito d'imposta ZLS Venezia Rovigo**

**9 febbraio 2026**

# Beneficiari

Imprese di qualsiasi dimensione, forma giuridica e regime contabile, già operative o che si insediano nelle aree individuate dai *mappali* delle aree dei Comuni inclusi nella ZLS di Rovigo e Venezia:

- **Provincia di Rovigo:** Bergantino, Bosaro, Calto, Canaro, Castelmassa, Castelnovo Bariano, Ceneselli, Ficarolo, Gaiba, Melara, Occhiobello, Polesella, Rovigo, Salara, Stienta, Trecenta.

- **Comune di Venezia:** Marghera e zona portuale, Campalto, Tessera, Murano, Tronchetto, Arsenale.

I seguenti comuni sono inclusi nella ZLS, ma non nelle aree in deroga, e beneficiano pertanto solo delle *semplificazioni amministrative*, non del credito di imposta: Chioggia zona portuale, Bagnolo di Po, Fiesso Umbertiano.

## *Settori esclusi:*

Industria siderurgica, carbonifera e della lignite, dei trasporti, esclusi i settori del magazzinaggio e del supporto ai trasporti, e delle relative infrastrutture, della produzione, dello stoccaggio, della trasmissione e della distribuzione di energia e delle infrastrutture energetiche, della banda larga, e settori creditizio, finanziario e assicurativo.

Mappatura opportunità insediative: <https://bluegatevenice.it/>



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

## Finalità (investimento iniziale)

- a) realizzazione di un nuovo stabilimento;
- b) ampliamento della capacità di uno stabilimento esistente;
- c) diversificazione della produzione di uno stabilimento esistente mediante prodotti mai fabbricati precedentemente (diverso ATECO 4 cifre).;
- d) cambiamento fondamentale del processo produttivo complessivo di uno stabilimento esistente.



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

# Spese ammesse

Sono ammessi i seguenti **beni strumentali** facenti parte di un investimento iniziale:

- Terreni
- Acquisto, realizzazione, ampliamento di immobili, nuovi o già utilizzati
- Nuovi macchinari, impianti, attrezzature.

Il **valore dei terreni e degli immobili ammessi non può superare il 50%** del valore complessivo dell'investimento.

E' ammesso l'acquisto in **leasing** per il costo sostenuto dal locatore per l'acquisto dei beni, al netto delle spese di manutenzione.

**Decorrenza investimenti:** dal 1 gennaio al 31 dicembre 2026.

**Importo investimento:** minimo 200.000 euro (al lordo dei costi non ammissibili), massimo 100 milioni di euro.

**Grandi imprese:** nelle zone in deroga sono ammessi solo gli investimenti per realizzazione di nuovo stabilimento o diversificazione dell'attività dello stabilimento (diverso ATECO 4 cifre).



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

# Agevolazione

Per i progetti fino a 50 milioni di euro, la misura massima del credito d'imposta è la seguente:

## - **Rovigo**

35% per le piccole imprese

25% per le medie imprese

15% per le grandi imprese

## - **Venezia**

30% per le piccole imprese

20% per le medie imprese

10% per le grandi imprese

Per progetti oltre i 50 milioni di euro, si applicano le percentuali previste per le grandi imprese anche alle piccole e medie imprese.

La percentuale di credito d'imposta **effettivamente fruibile** sarà comunicata entro 10 giorni dalla scadenza dello sportello per l'invio della comunicazione integrativa, determinata in base all'entità dei crediti richiesti.



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

# Agevolazione

*Regime:* Reg. 651/2014 art. 14.

*Dotazione:* 100 milioni di euro per ciascun anno 2026, 2027, 2028.

*Cumulo:* ammesso nei limiti dei regolamenti UE; ammesso con il credito imposta 5.0, ammesso con iperammortamento.

*Vincolo:* in caso di cumulo di agevolazioni, il beneficiario dell'aiuto deve apportare un contributo finanziario pari almeno al 25% dei costi ammissibili, o attraverso risorse proprie o mediante finanziamento esterno, in una forma priva di qualsiasi sostegno pubblico.



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

# Presentazione delle istanze

Per accedere al credito di imposta le aziende dovranno comunicare all'Agenzia delle Entrate la previsione di investimento e successivamente l'importo effettivamente realizzato, secondo queste tempistiche:

| Investimenti                             | Comunicazione preventiva       | Comunicazione integrativa        |
|------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Dal <u>1 gennaio</u> al 31 dicembre 2026 | Dal 31 marzo al 30 maggio 2026 | Dal 3 gennaio al 17 gennaio 2027 |
| Dal <u>1 gennaio</u> al 31 dicembre 2027 | Dal 31 marzo al 30 maggio 2027 | Dal 3 gennaio al 17 gennaio 2028 |
| Dal <u>1 gennaio</u> al 31 dicembre 2028 | Dal 31 marzo al 30 maggio 2028 | Dal 3 gennaio al 17 gennaio 2029 |

Con provvedimento del 30 gennaio 2026, l'Agenzia delle Entrate ha disposto l'approvazione dei modelli di comunicazione, le istruzioni e le modalità di trasmissione telematica:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/zls-2026/modello-e-istruzioni-imprese>

# Fruizione del credito

Entro 10 giorni dalla scadenza dello sportello per l'invio della comunicazione integrativa, l'Agenzia delle Entrate comunica la percentuale di credito d'imposta effettivamente fruibile, determinata in base all'entità dei crediti richiesti.

Il credito d'imposta spettante è utilizzabile dai beneficiari **esclusivamente in compensazione**, a decorrere dal rilascio della una seconda ricevuta, successiva a quella di presa in carico della Comunicazione integrativa, con la quale viene comunicato ai richiedenti il riconoscimento all'utilizzo del credito d'imposta.



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

# Semplificazioni amministrative

Sono state introdotte specifiche misure di semplificazione per le ZES che trovano applicazione anche nel caso di ZLS:

- **riduzione** generale di un terzo dei termini procedurali previsti, in via generale, dalla l. 241/1990 e, in particolare, di quelli previsti dalle normative nazionali di riferimento in materia, tra l'altro, di valutazioni ambientali (VIA, VAS, AIA, etc.);
- **riduzione** alla metà dei termini della conferenza di servizi semplificata;
- **riduzione** alla metà dei termini per la formazione del silenzio assenso nei rapporti tra PA;
- introduzione dell'**autorizzazione unica** (di cui all'articolo 5 bis del DL n. 91/2017, come modificato dall'art. 57 del DL n. 77/2021), nella quale confluiscono tutti gli atti di autorizzazione, assenso e nulla osta previsti dalla vigente legislazione in relazione all'opera da eseguire, al progetto da approvare o all'attività da intraprendere, etc.

I soggetti interessati ad avviare una nuova attività soggetta all'**Autorizzazione unica** possono presentare la **comunicazione preventiva** al **Front Office dello Sportello unico delle ZLS** individuato dalla Regione selezionando il Comune di riferimento all'interno del portale *Impresa in un giorno*:

<https://www.impresainungiorno.gov.it/web/l-impresa-e-la-pa-centrale/zls-porto-di-venezia-rodigino>

L'attivazione di **un singolo procedimento** rimane di competenza dello **Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP)** ai cui competerà, qualora ricorrano i presupposti normativi, applicare la riduzione dei termini del procedimento.

Sono esclusi dal rilascio dell'Autorizzazione Unica:

- interventi soggetti a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) o a Comunicazione;
- singoli procedimenti di autorizzazione da attivare presso l'amministrazione competente.



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST

Per informazioni:

[agevolazioni@confindustriavenest.it](mailto:agevolazioni@confindustriavenest.it)

Grazie per l'attenzione.



CONFINDUSTRIA  
VENETO EST